

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

L.p.	Położenie	Nr Działki	Pow. w m2	Nr KW
1	Orzesze ul. Bukowina	860/216	2586	KA 1M/00050984/0

Opis nieruchomości.

Nieruchomość będąca przedmiotem wydzierżawienia stanowi działkę położoną w Orzeszu, zlokalizowaną w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, terenów szkolnych oraz dróg. Wykazana nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w części swojej powierzchni.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren posiada następujące przeznaczenie:

Działka nr 860/216

Symbol planu: MN31

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w tym zabudowa wolnostojąca, bliźniacza i szeregowa,
- b) istniejąca zabudowa wielorodzinna,
- c) usługi jako funkcja uzupełniająca dla funkcji mieszkaniowej;
- d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomości wydzierżawione zostaną na okres do 3 lat.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do wydzierżawienia.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się na okres 21 dni do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Nr 41/10 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w dniu 15.09.2016... wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej oraz informację o jego wywieszeniu podano w prasie.

NACZELNIK
Wydziału Planowania, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż.  Maciej Bany

BURMISTRZ MIASTA

inż. Mirosław Blaski